



## Persoonlijke Uitnodiging

Zon op bedrijfsdaken Capelle aan den IJssel  
12 oktober 15.30 uur; **Schaardijk 372, Riverside Offices.**

Beste heer, mevrouw,

Zonne-energie is een veelbesproken onderwerp, maar tegelijkertijd een complex en abstract begrip. Na een succesvolle eerste ronde van het project 'Zon op Bedrijfsdaken' in Capelle aan den IJssel waarbij subsidie is toegekend om ruim 14.000 zonnepanelen te plaatsen op 17 bedrijfspanden organiseert Sunprojects samen met de gemeente Capelle aan den IJssel een kick-off voor de tweede ronde van 'Zon op bedrijfsdaken'. De kick-off is bedoeld voor vastgoedbezitters, beleggers en vastgoedportefeuillehouders. Graag nodigen wij u persoonlijk uit om deze kick-off bij te wonen.

### Doel van deze kick-off

We zullen in het kort de financiële, juridische en technische zaken belichten, die relevant zijn bij het verduurzamen van vastgoed met zonne-energie.

### Vragen die aan de orde komen zijn o.a.:

Wat zijn realistische kengetallen en investeringen bij projectrealisatie van zonne-energie?

Wat gebeurt er wanneer mijn vastgoed in 2023 niet energielabel C of beter heeft?

Hoe zit het met natrekking, opstalrechten en rangwissels?

Welke rechten en plichten heb ik richting mijn huurders?

Wat is de invloed op de waardering van mijn vastgoed?

Hoe kom ik in aanmerking voor SDE+-subsidie en hoe vraag ik deze aan?

Hoe ontwikkelen subsidieprogramma's en wetgeving zich?

### Praktische informatie

Start is om 16.00 uur, met een inloop vanaf 15.30 uur en de kick-off duurt tot ca 17:30 uur. Tussen de presentaties en tijdens de afsluitende borrel zal er ruimte zijn voor specifieke vragen en het laten maken van quick-scans voor uw eigen vastgoed. Na afloop worden hapjes en drankjes verzorgd. De kick-off is uitsluitend bedoeld voor eigenaren en beheerders van zakelijk vastgoed.

Aan deelname zijn geen kosten verbonden. Deze middag wordt u aangeboden door de Gemeente Capelle aan den IJssel.

Sunprojects BV\*Marathonlaan 17\*1183VC Amstelveen\*KvK50402102\*BTW:NL822722549B01  
Bank NL12RABO0124064779\*G-rekening NL89RABO0991286170



## **PROGRAMMA BIJENKOMST ZONNE-ENERGIE 12 oktober**

**Locatie:** Schaardijk 372 (Riverside Offices); inloop vanaf 15.30.

**15.30-16.00** Inloop

.

**16.00** Opening door Wethouder Harriët Westerdijk (Economie)

**16.10** Presentatie door Alex Muhring van Sunprojects

**16.45-17.30** Tijd voor persoonlijke toelichting en borrel

Wij kijken ernaar uit u te mogen verwelkomen op 12 oktober in Riverside Offices, Schaardijk 372.

Uw aanmelding zien we uiterlijk woensdag 10 oktober tegemoet, u kunt zich per mail aanmelden via [info@sun-projects.nl](mailto:info@sun-projects.nl)

Met vriendelijke groet,

Sunprojects;

Hans Lambrechts